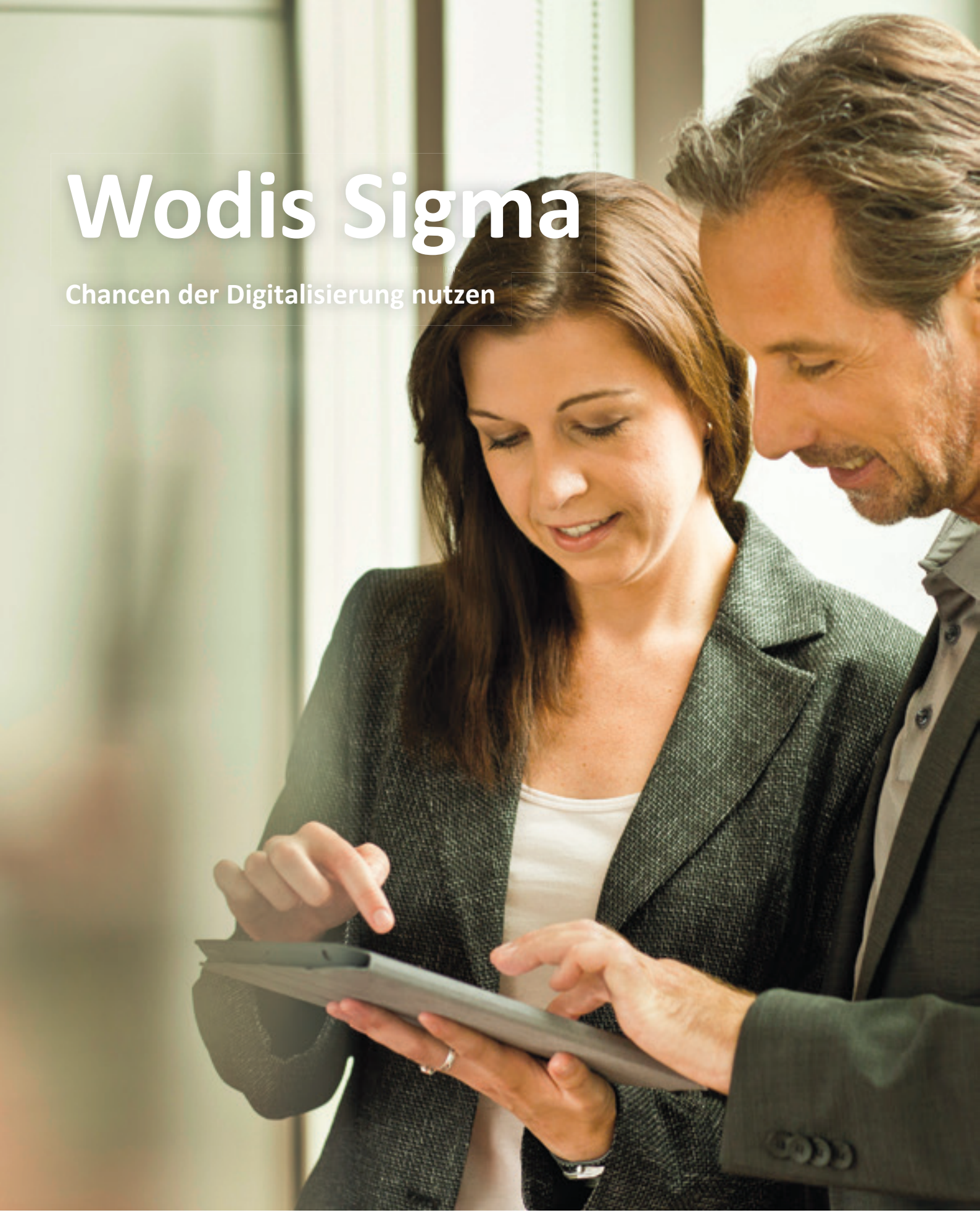
Wodis Sigma

Chancen der Digitalisierung nutzen



WE MANAGE IT FOR YOU

Aareon

Wodis Sigma hilft, die Chancen des digitalen Zeitalters zu nutzen, damit Wohnungsunternehmen die Herausforderungen der Zukunft sicher meistern.

Vielfältige Chancen – digitale Lösungen mit Wodis Sigma

Die Digitalisierung bietet Wohnungsunternehmen Chancen, die Herausforderungen der Branche zu meistern: Wie alle Betriebe müssen sie ihre Prozesse effizienter gestalten, um Kosten zu sparen. Gleichzeitig wollen sie mehr Service bieten und die Zufriedenheit von Mietern erhöhen. Dazu kommen rechtliche Vorgaben wie die Mietpreisbremse, Compliance-Regelungen oder neue Gesetze zur Energieeffizienz – ganz zu schweigen von demografischen Veränderungen und dem wachsenden Bedarf an altersgerechtem Wohnraum. Moderne Lösungen wie Wodis Sigma helfen, die Potenziale der Digitalisierung zu nutzen. Deshalb entscheiden sich die meisten Wohnungsunternehmen in Deutschland für dieses auf einer fortschrittlichen Technologie basierende System von Aareon.

Die richtige Lösung für jeden Bedarf

Als langjähriger Branchenpartner und Marktführer hat Aareon ein vernetztes Lösungsportfolio für das digitale Zeitalter entwickelt: die Aareon Smart World. Das ERP-System Wodis Sigma ist wesentlicher Bestandteil der Aareon Smart World und die modernste Lösung am Markt. Wohnungsunternehmen erhalten damit wirkungsvolle Unterstützung, um ihre Ziele zu erreichen.

Wodis Sigma

- unterstützt die Geschäftsstrategien
- bietet breite Funktionalität
- hilft, effizienter zu werden
- gibt Sicherheit für die Zukunft

Die Aareon Smart World

Mobility: überall und jederzeit

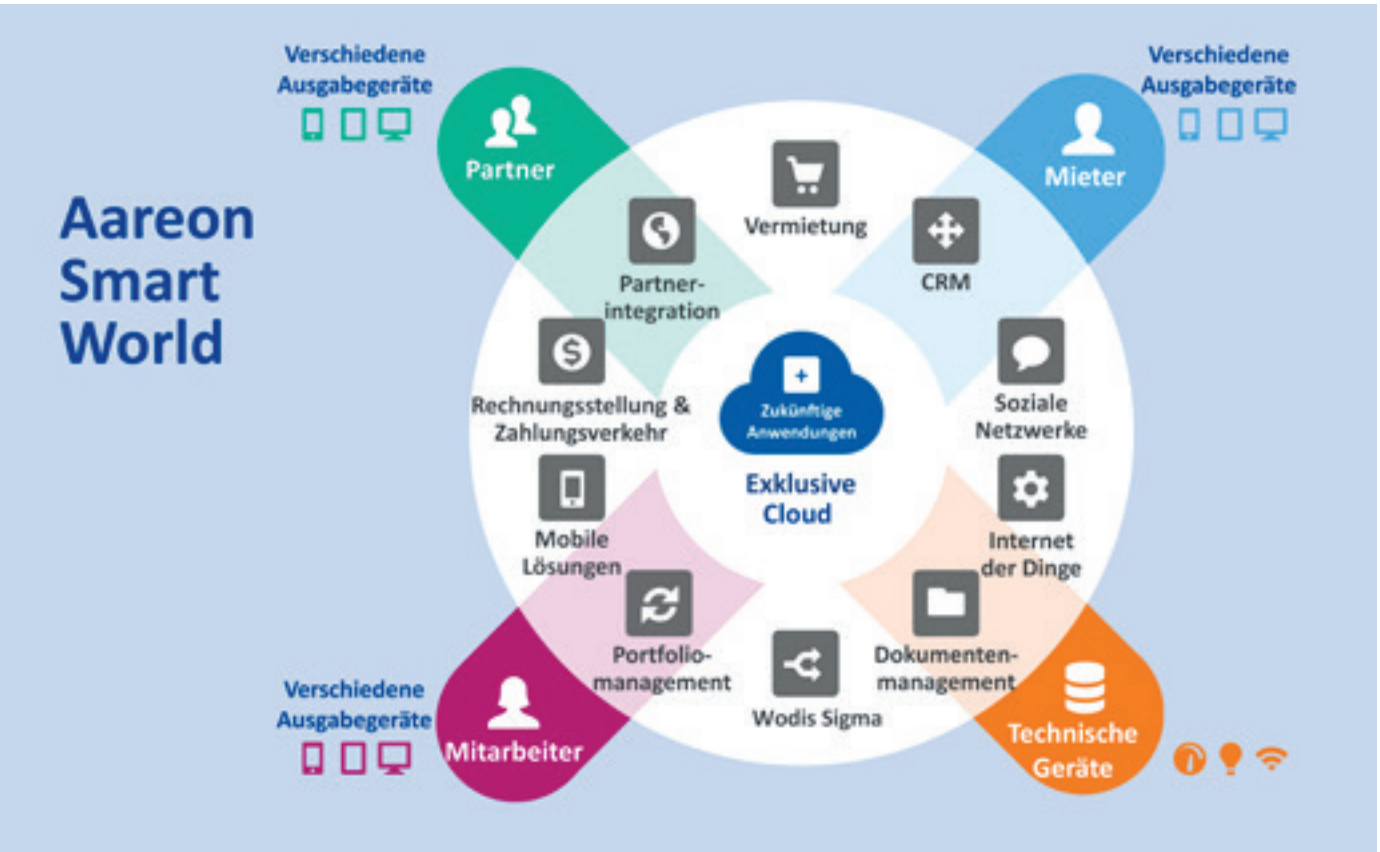
Immer mehr Menschen arbeiten mobil. Mobile Lösungen sind also gefragt, damit Geschäftsprozesse direkt vor Ort abgewickelt werden können. Mit der Aareon Smart World können die neuen Möglichkeiten des ortsunabhängigen Arbeitens optimal genutzt werden. Wer beispielsweise mit mobilen Softwarelösungen in der exklusiven Aareon Cloud arbeitet, kann auch von unterwegs über Smartphone oder Tablet darauf zugreifen. Das erhöht Erreichbarkeit und Flexibilität. Mitarbeiter können von überall ihre Daten in das ERP-System Wodis Sigma eintragen und Mieter können ihre Anliegen auch online vorbringen.

Vernetzt zusammenarbeiten

Die Aareon Smart World verbindet Immobilienunternehmen mit Eigentümern, Mietern, Geschäftspartnern und Dienstleistern. Dazu kommen zukünftig technische Geräte in Wohnungen und Gebäuden, wie etwa intelligente Zähler oder Assistenzsysteme. Das schafft effiziente Formen der Zusammenarbeit, nicht zuletzt durch moderne Kommunikationswege.

Prozesse optimieren

Die mit Wodis Sigma vernetzte Aareon Smart World hilft Immobilienunternehmen, schneller auf Anforderungen von Kunden oder Partnern zu reagieren. Als ein digitales Ökosystem ermöglicht sie ein optimales Zusammenspiel aller beteiligten Gruppen. Das bringt zahlreiche Verbesserungen: Prozesse können verschlankt und Kosten gesenkt werden. Zudem besteht die Möglichkeit, zusätzliche Funktionen und Lösungen einfach zu vernetzen. So steigern sich der Komfort für Mieter und die Effizienz der Mitarbeiter.



Gut vernetzt

Digitalisierung senkt Kosten …

Mit Wodis Sigma kann jedes Unternehmen das große Potenzial nutzen, seine Arbeitswelt noch effizienter und nachhaltiger zu gestalten. Viele Arbeitsschritte können mit dem ERP-System automatisiert werden. Das reduziert den Aufwand der Mitarbeiter und hilft, Kosten zu sparen.

… und macht Mieter zufriedener

Wer schnell auf relevante Informationen zugreifen kann, bedient seine Kunden reibungslos und kann bessere Entscheidungen treffen. Dank spezifischer Auswertungen lassen sich Daten jederzeit als Basis zur Prozess- und Geschäftssteuerung nutzen. Und sollte das einmal nicht ausreichen, enthält Wodis Sigma vorgefertigte Exportmöglichkeiten, um die Daten in speziellen Analyse-Tools weiterverarbeiten zu können.

Vorteile von Wodis Sigma

- Workflow-orientierte Unterstützung der Mitarbeiter
- Anpassung an individuelle Besonderheiten
- Optimal für datenbasierte Unternehmens-steuerung
- Zukunfts- und investitionssichere Lösung von Aareon
- Unterstützung für schnelle Reaktion auf veränderte Marktbedürfnisse

Strategische Partnerschaft mit Microsoft

Aareon arbeitet eng mit Microsoft zusammen, um innovative Lösungen für den Immobilienmarkt zu bieten. Im Microsoft-Partner-Programm hat Aareon die höchste Partnerkompetenz „Microsoft Partner Gold Application Development“ erreicht.

Microsoft Partner
Gold Application Development

Im Mittelpunkt: der Nutzer

Wodis Sigma überzeugt den Nutzer mit zahlreichen intuitiv bedienbaren Funktionen. Die Ergonomie der Software steht im Fokus der Entwicklung und sorgt für eine hohe Mitarbeiterzufriedenheit.

Elemente zur Steigerung der Prozess-effizienz und -qualität

- Schnelle Anpassung an individuelle und regionale Besonderheiten durch Beraterlösungen
- Aufgabenverteilung und Nachverfolgung des Bearbeitungsstands
- Einfache Datensatznavigation
- Infogramm zur grafischen Darstellung von Datensatzzusammenhängen
- Individuell von jedem Nutzer anpassbares Cockpit
- Modulübergreifende Workflow-Unterstützung
- Gesteigerte Effizienz durch Automatisierung und verbesserte Prozesstreue

Reporting: Basis für schnelle und gute Entscheidungen

- Verarbeitung der Daten in Echtzeit
- Individuelle Datenauswertungen
- Erstellung passender Berichte einfach und schnell (auch mandanten- und geschäfts-jahrübergreifend)

Wodis Sigma unterstützt Controlling

- Erleichtert informationsbasierte Prozess- und Geschäftssteuerung
- Bietet optimale Reporting-Optionen (innerhalb der Lösung und durch Exportmöglichkeiten)
- Schafft Transparenz dank Offener-Posten-Buchhaltung
- Erlaubt effizientes, immobilienwirtschaftliches Risikomanagement – unter anderem mit integriertem Infomonitor und Kennzahlenüber-wachung auf Basis der Arbeitshilfe 42 des GdW
- Berücksichtigt komplexe und internationale Steuerstandards (z. B. IFRS-Anforderungen)
- Liefert detaillierte Kostendarstellung
- Automatisiert die Rechnungsprüfung anhand vordefinierter Kriterien

Migrieren mit Erfahrung

Eine Systemumstellung eröffnet Unternehmen zahlreiche Chancen. Aareon verfügt durch eine Vielzahl an Umstellungsprojekten über umfangreiche Migrationserfahrung bei ERP-Systemen. Der Wechsel zu Wodis Sigma ist jederzeit – auch unterjährig – möglich. Alle Daten werden sicher vom alten ins neue System übertragen. Nach einer kurzen Zeit der Umstellung ist Wodis Sigma vollständig einsatzbereit.

Wegweisende ERP-Technologie

Mit Wodis Sigma profitieren Unternehmen von moderner Technik. Im System können Informationen unverdichtet und unbefristet vorgehalten werden. Mitarbeiter können in Echtzeit auf die gewünschten Daten zugreifen und sie nach Bedarf auswerten.

Zudem bietet Wodis Sigma Standardschnittstellen für weitere Anwendungen und die Möglichkeit, dass Mitarbeiter mit Mietern und Geschäftspartnern noch besser als bisher zusammenarbeiten. Sei es ein digitales Handwerker- und Mieterportal, ein Archivierungs- oder Bankingsystem: Stets ist Wodis Sigma einfach und tief mit diesen Lösungen in die Aareon Smart World integriert.

Sicher und zuverlässig

Sicherheit und Qualität auf höchstem Niveau

Die Investition in eine ERP-Lösung ist eine langfristige Entscheidung. Als Marktführer und Branchenspezialist mit fast 60 Jahren Erfahrung ist Aareon ein zuverlässiger Partner in Sachen IT und Digitalisierung für die Immobilienwirtschaft – heute und in Zukunft. Aus diesem Grund arbeiten mehr Unternehmen mit Wodis Sigma als mit jedem anderen System auf dem Markt. Das ERP-System ist eine von Experten geprüfte Software. Ihr Betrieb in der exklusiven Aareon Cloud erfüllt höchste Sicherheitsstandards, um die sensiblen Daten von Kunden zuverlässig und sicher zu verarbeiten. Wodis Sigma ist nach IDW PS 880 zertifiziert – einer Prüfung von rechnungslegungsrelevanten Softwareprodukten, die rechtliche Grundlagen wie Vorschriften des HGB oder die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung (GoB) berücksichtigt.

Geprüfte Qualität im Rechenzentrum

Das Aareon Rechenzentrum verfügt über folgende Zertifizierungen:

- TÜV-Prüfung
  Hochverfügbarkeit der Stufe 4
- DQS-Zertifikat „Gütesiegel Datenschutz“
  Nachweis über Gesetzeskonformität sowie Angemessenheit der Datenschutz- und Datensicherheitsmaßnahmen
- Testat PS 951 Typ B (Institut der Wirtschaftsprüfer)
  Angemessenheit des internen Kontrollsystems

Das Baukasten-prinzip

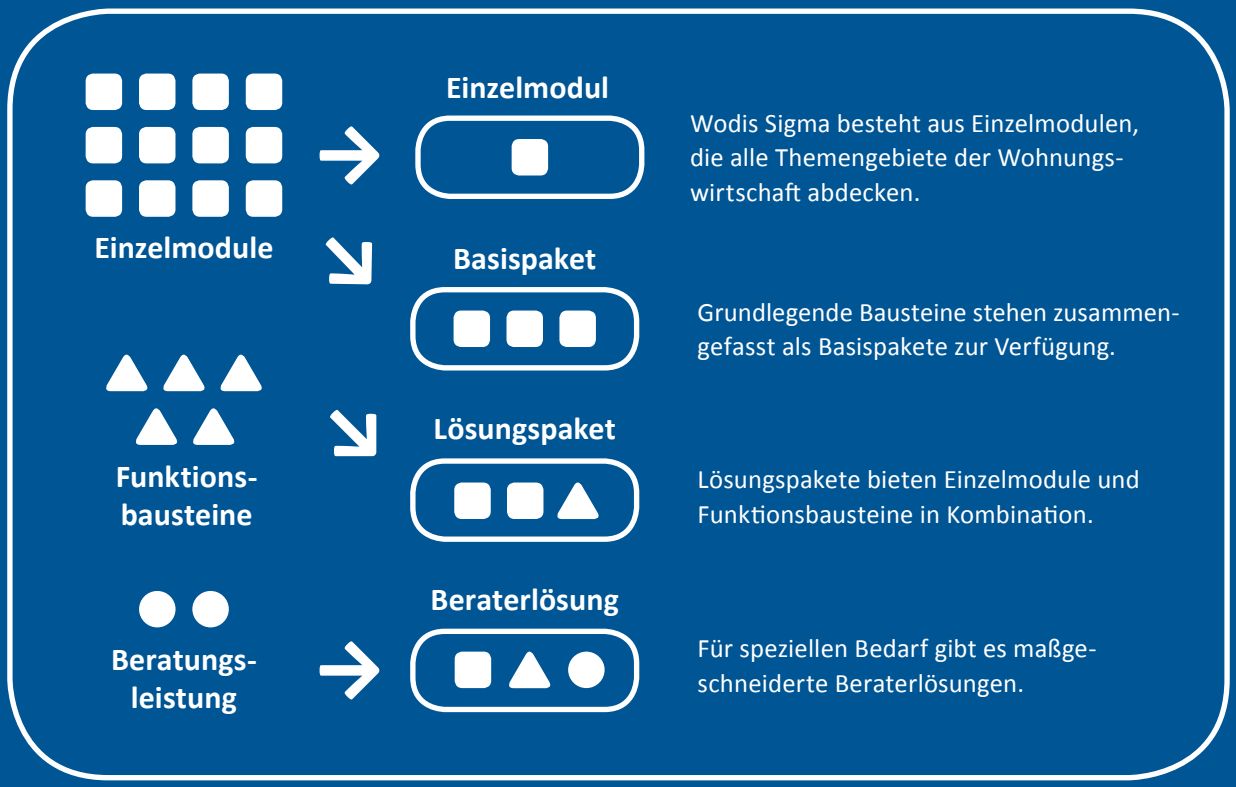
Wodis Sigma ist modular aufgebaut und bietet dank der individuellen Kombinationsmöglichkeiten die richtige Lösung für jede Geschäftsanforderung. Das System besteht aus Einzelmodulen, die alle Themengebiete der Wohnungswirtschaft abdecken, wie die technische und kaufmännische Bewirtschaftung, die Vermarktung oder die Unternehmenssteuerung.

Wodis Sigma ist für Wohnungsunternehmen aller Größen und Ausrichtungen geeignet:

- Kommunale Wohnungsunternehmen
- Private Wohnungsunternehmen
- Genossenschaften
- Wohnungs- und Hausverwalter

Die grundlegenden Bausteine für alle Unternehmenstypen – etwa zur Hauptbuchhaltung, Mietenbuchhaltung oder Betriebskostenabrechnung – stehen in spezifischen Basispaketen zur Verfügung.

Suchen Wohnungsunternehmen eigene Lösungen für ihren speziellen Bedarf, unterstützen die Berater von Aareon ihre Kunden bei der Zusammenstellung von Modulen und Funktionsbausteinen. Sollte der vorhandene Leistungsumfang für die konkreten Anforderungen nicht ausreichen, entwickeln die Aareon-Experten gemeinsam mit den Unternehmen auch maßgeschneiderte Beraterlösungen.



Zwei Betriebsmodelle zur Auswahl

Aareon bietet nicht nur Beratung und Service rund um Wodis Sigma, sondern schafft auch optimale Rahmenbedingungen für den erfolgreichen Betrieb des Systems. Zwei Betriebsvarianten stehen zur Wahl: Das Rundum-sorglos-Paket erhalten die Kunden, wenn sie Wodis Sigma als Software-as-a-Service-Lösung (SaaS) in der exklusiven Aareon Cloud nutzen. Auf Wunsch lässt sich Wodis Sigma aber auch ganz klassisch auf den Servern des Kunden installieren.

Höchste Datensicherheit in der exklusiven Aareon Cloud

Gerade in der Wohnungswirtschaft spielt das Thema Sicherheit eine wesentliche Rolle, da persönliche Daten zu Mietern, Adressen und Abrechnungen verarbeitet werden. Aareon begegnet den hohen Anforderungen an Datenschutz und Datensicherheit in der Branche mit höchsten Sicherheitsstandards und stellt mit seinem Rechenzentrum eine hochverfügbare, sichere und zertifizierte Infrastruktur bereit. Neben dem Betrieb des ERP-Systems profitiert der Kunde bei diesem Modell auch von automatischen Updates. Sämtliche Wartungs- und Serviceaufgaben übernimmt Aareon. Zudem besteht die Möglichkeit, erweiterte Anwendungen oder integrierte Lösungen problemlos dazuzubuchen.

Beratung für den Inhouse-Betrieb

Der Systembetrieb im eigenen Haus auf Kundenseite bedeutet den direkten Zugriff auf Software und Infrastruktur rund um Wodis Sigma. Bei Bedarf stehen die kompetenten Experten von Aareon immer zur Verfügung.

Professionelle Betreuung sichert schnelle Produktivität

Professionelle Betreuung rund um Wodis Sigma – und das vor, während und nach der Einführung des ERP-Systems. Aareon bietet dazu qualifizierte Trainings, die in den Aareon Trainingcentern oder beim Kunden vor Ort stattfinden. Zusätzlich kann auch das E-Learning-Angebot zu Wodis Sigma genutzt werden. So kann die IT-Investition schnell produktiv eingesetzt werden.

Schnelle Hilfe und Online-Beratung

Die Wodis-Sigma-Hotline bietet schnelle, kompetente und gut erreichbare Hilfe bei Fehlermeldungen im System. Bei Fragen zur Anwendung der Software kann der Anrufer direkt zur Helpline weiterverbunden werden und mit einem Berater sprechen. So kann unmittelbar weitergearbeitet werden.

Wodis-Sigma-Support:

- E-Mail: WodisSigma.Support@Aareon.com
- Tel.: 06131 301 516 700

Aareon AG
Isaac-Fulda-Allee 6
55124 Mainz
Tel.: +49 6131 301-0
Fax: +49 6131 301-419

info@aareon.com
www.aareon.de

AAREON – WE MANAGE IT FOR YOU

Die Aareon AG, eine hundertprozentige Tochter der Aareal Bank AG, ist Europas führendes Beratungs- und Systemhaus für die Immobilienwirtschaft. Sie bietet ihren Kunden wegweisende und sichere Lösungen in den Bereichen Beratung, Software und Services zur Optimierung der IT-gestützten Geschäftsprozesse. Mit ihrer Mehrproduktstrategie in Deutschland deckt Aareon die unterschiedlichen Anforderungen des Immobilienmarkts flächendeckend ab: Wodis Sigma, SAP®-Lösungen und Blue Eagle sowie GES. Die internationalen Tochtergesellschaften bieten auf die Marktbedürfnisse zugeschnittene ERP-Systeme an.

Ein Unternehmen der Aareal Bank Gruppe

20_0123 | Oktober 2015 | Änderungen vorbehalten.
Produktbezeichnungen, Firmennamen und Logos sind zugunsten der jeweiligen Hersteller bzw. Firmen als Marken oder eingetragene Marken geschützt.