

Die 15 wichtigsten Fragen vor der Einführung eines Bestandsdatenmanagement-Systems

- 1 Wer verantwortet das Projekt und behält den Gesamtüberblick?
- 2 Haben wir schon bestehende Daten in anderen Systemen und wie lassen sich die bestehenden Daten überführen?
- 3 Wie aktuell und gut ist unsere Datengrundlage?
- 4 Müssen wir die vorhandenen Daten durch andere Informationen anreichern?
- 5 Wenn nein, welche Grundinformationen über unseren Wohnungsbestand können wir nutzen, um den Überblick zu behalten?
- 6 Welche Daten wollen wir erheben?
- 7 Für welchen Zweck wollen wir die Daten nutzen?

- 8 Wie detailliert müssen die Daten dafür sein?
- 9 In welchem Zeitraum wollen wir die Daten erfassen?
- 10 Welche Anlässe können wir zur Erfassung der Daten nutzen, z.B. Wohnungsübergaben?
- 11 Wäre eine mobile Erhebung eine Erleichterung?
- 12 Was müssen wir in Vorbereitung tun(z.B. Termine mit den Mietern absprechen)?
- 13 Haben wir genug interne Ressourcen, um die Datenerfassung zu machen?
- 14 Wenn ja, welche Mitarbeiter können uns in welcher Form dabei helfen?
- 15 Wenn nein, wer kann uns bei der Datenerfassung unterstützen und wie viel Budget haben wir dafür?